



Extrait du registre de
Conseil Municipal de la

Envoyé en préfecture le 31/10/2024

Reçu en préfecture le 31/10/2024

Publié le

ID : 038-213805153-20241030-20241036-DE

Berger
Levisait

**Délibération
N° 2024-10-36**

**Urbanisme : déclaration de projet n°1 – réalisation de
l'évaluation environnementale et organisation d'une
concertation publique**

Nombre de conseillers
en exercice : 19

Présents : 16

Pouvoirs : 3

Votants pour : 19

Votants contre :

Abstentions :

L'an deux mil vingt-quatre, le trente octobre à dix-huit heures le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni en session ordinaire au nombre prescrit par la loi sous la présidence de Eric MOREL, Maire,

Date de la convocation : 24 octobre 2024

Présents : Eric Morel, Serge Roybin, Martine Bert, Patrick Dambonville, Martine Grandjean, Karine Guillot, Sylvia Saubin, Jean-François Varao Josiane Vendeville, Bruno Mugnier, Gilles Wegscheider, Xavier Fournet, Gérard Wieland, Chantal Bertrand, Christophe Pirodon, Delphine Auclair

Pouvoirs :

Christelle Berger donne pouvoir à Martine Grandjean

Marc David donne pouvoir à Karine Guillot

Céline Marrou donne pouvoir à Gilles Wegscheider

Madame Chantal Bertrand a été nommée secrétaire de séance

Rapporteur : Karine Guillot

Cette délibération annule la délibération n°20241033 du 10 octobre 2024

Le maire rappelle à l'assemblée que :

La commune de Trept a engagé une évolution de de son Plan Local d'Urbanisme en 2023 :

La commune étant compétente en matière de Plan Local d'Urbanisme, la poursuite de la procédure lui revient.

Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L.103-2, L.104-1 et suivants, R.104-33 et suivants ;

Considérant le PLU de la commune de Trept approuvé le 21 janvier 2021 ;

Considérant la délibération du conseil municipal de Trept en date du 4 octobre 2023 prescrivant la procédure de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU n°1 pour permettre l'évolution du site de la zone d'activité de Courné et donc le développement raisonné de l'entreprise MTB grâce à l'évolution des zonages N et Ui du Plan Local d'Urbanisme en vigueur ;

Considérant la superficie concernée par la mise en compatibilité du PLU et les articles R104-11 et R104-13 du Code de l'Urbanisme, le projet de déclaration de projet n°1 emportant mise en compatibilité doit faire l'objet d'une évaluation environnementale systématique.

Considérant l'avis conforme de la mission régionale d'autorité environnementale (MRAE) d'Auvergne Rhône Alpes en date du 8

REPUBLIQUE FRANCAISE
DEPARTEMENT
ISERE

octobre 2024 confirmant la nécessité d'une évaluation
environnementale ;

Envoyé en préfecture le 31/10/2024

Reçu en préfecture le 31/10/2024

Publié le

ID : 038-213805153-20241030-20241036-DE



Considérant dès lors qu'une déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU soumise à évaluation environnementale fait obligatoirement l'objet d'une concertation préalable avec le public et qu'il appartient à la commune d'en fixer les modalités, proportionnées à l'importance de la procédure ;

**après délibération,
le conseil municipal**

DECIDE de confirmer la poursuite de la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU n°1 de la commune de Trept afin de permettre le développement de l'entreprise MTB sur le site de la ZA deourné

DECIDE de réaliser une évaluation environnementale de la déclaration de projet n°1 emportant mise en compatibilité du PLU de la ville de Trept ;

DECIDE d'organiser une concertation préalable selon les modalités suivantes :

La déclaration de projet n°1 comportant mise en compatibilité du PLU de la commune de Trept sera soumise à concertation préalable du 18 novembre au 06 décembre 2024 inclus.

Pendant cette période, le dossier de déclaration de projet complété d'éléments relatifs à la pré-évaluation environnementale sera tenu à la disposition du public à l'accueil de la mairie de Trept aux jours et heures habituels d'ouverture. Il sera également mis en ligne sur le site internet de la commune de Trept.

Pendant toute la durée de la concertation, chacun pourra faire part de ses observations, soit en les consignant sur un registre déposé à la mairie de Trept, soit par voie postale à l'attention de M. le Maire de Trept, soit par voie électronique à l'adresse mail suivante : dgs@trept.fr.

Conformément aux Articles R.121-19 et L.121-16 du Code de l'environnement, les modalités de cette concertation seront affichées quinze jours avant le début de la concertation préalable, sur le site de projet, en mairie et sur le site internet de la commune.

A l'issue de la concertation, le maire présentera en conseil municipal un bilan de la concertation, résumant la façon dont elle s'est déroulée. Ce bilan comportera une synthèse des observations et propositions présentées et, les éventuelles évolutions apportées au projet de déclaration de projet qui résultent de cette concertation préalable.

AUTORISE Monsieur le Maire pour donner toute signature entrant dans l'application de la présente délibération et dans la limite des crédits inscrits au budget.

Ainsi fait et délibéré,

La secrétaire de séance

Chantal BERTRAND

Le Maire,

Eric MOREL