

VERDI

DOSSIER DE CONCERTATION PREALABLE  
18 novembre 2024 – 06 décembre 2024



# DÉCLARATION DE PROJET EMPORTANT MISE EN COMPTABILITE DU PLU DE TREPT

LE PROJET « MTB : MISSION 2025 »

Pièce n°1 : Présentation du projet et justifications  
de l'intérêt général



# SOMMAIRE



<b>1 PRÉAMBULE</b>	<b>4</b>
<b>2 ÉLÉMENTS DE CONTEXTE</b>	<b>6</b>
<b>2.1 La commune de Trept</b>	<b>7</b>
2.1.1 Contexte général et réglementaire	7
2.1.2 Présentation du territoire	7
<b>2.2 Le porteur de projet : la Société MTB</b>	<b>9</b>
<b>3 PRÉSENTATION DU PROJET</b>	<b>11</b>
<b>3.1 En synthèse</b>	<b>12</b>
<b>3.2 Essence du projet</b>	<b>12</b>
<b>3.3 Localisation du projet</b>	<b>13</b>
<b>3.4 Projet Mission 2025 à Trept : réconcilier l'industrie avec la nature</b>	<b>16</b>
<b>4 JUSTIFICATIONS DE L'INTÉRÊT GÉNÉRAL</b>	<b>19</b>
<b>4.1 En synthèse</b>	<b>20</b>
<b>4.2 Un projet d'intérêt général à plusieurs titres</b>	<b>20</b>
4.2.1 Consolider et développer une activité de recyclage de métaux critiques (cuivre) ou non (aluminium) indispensable à la transition écologique	20
4.2.2 Consolider et développer une activité de recyclage de métaux critiques (cuivre) ou non qui permet de produire des matières premières recyclées dont l'impact environnemental est notablement plus réduit que l'extraction minière, ou le recyclage par seconde fonte	22
4.2.3 Consolider et développer les emplois installés sur la commune	23
4.2.4 Réduire les impacts d'un site industriel existant sur son environnement (collaborateurs et voisinage), notamment par la couverture des stocks entrant et de l'entrée des chaînes de production qui vont réduire la lixiviation (même si les eaux de ruissellements sont actuellement collectées), et les émissions de bruits et de poussières	23



# SOMMAIRE



4.2.5 Réconcilier un site industriel avec la nature en réduisant, *a posteriori*, les impacts de son développement passé par la désartificialisation et la renaturation d'une partie du pourtour du site (et de son cœur sous-réserve des contraintes industrielles) 24

4.2.6 Réconcilier un site industriel avec la nature par la création d'un corridor écologique autour du site permettant de participer à la connexion des ZNIEFF de type 1, zones Natura 2000 et réserves de biodiversités situées de part et d'autre du site industriel 24

**5 PRISE EN COMPTE DE L'ENVIRONNEMENT 26**

**6 CONCLUSIONS 28**

# 1

## PRÉAMBULE



**Le présent document constitue la notice de présentation relative à la déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU de Trept.**

La loi du 1<sup>er</sup> août 2003 entend permettre « *aux communes et aux établissements publics qui réalisent des opérations d'aménagement, notamment des opérations de rénovation urbaine, de disposer d'une procédure simple de mise en conformité des schémas de cohérence territoriale et des plans locaux d'urbanisme (PLU), lorsque ces documents n'avaient pas prévu l'opération, en se prononçant par une déclaration de projet sur l'intérêt général que présente l'opération* ».

La finalité première de cette procédure, régie par l'article L. 300-6 du code de l'urbanisme, est donc **la mise en compatibilité simple et accélérée des documents d'urbanisme**.

La déclaration de projet prise sur le fondement de l'article L. 300-6 du code de l'urbanisme s'applique indifféremment **aux projets publics ou privés**. Sont en effet visés par le code toute action ou opération d'aménagement ainsi que les programmes de construction, qu'ils soient publics ou privés.

La déclaration de projet du code de l'urbanisme peut être mise en œuvre par l'Etat et ses établissements publics, la région, le département, les communes et leurs groupements.

**L'objet de la procédure concerne modification du site industriel de la commune de Trept pour permettre le développement d'une entreprise de recyclage de matériaux : la société MTB Recycling.**

**Le projet induisant la procédure de déclaration de projet vise à modifier les surfaces occupées par l'activité industrielle de l'entreprise MTB déjà présente sur la commune. La démarche a pour objectif l'amélioration de l'outil industriel et la réconciliation de celui-ci avec la nature et l'environnement.**

**Ce document constitue le premier des documents composant le dossier de déclaration de projet. Il présente dans le détail le contexte territorial dans lequel s'inscrivent ce projet, ses objectifs et les motifs qui en font un projet d'intérêt général.**

**La notion d'intérêt général constitue une condition sine qua non de mise en œuvre de la mise en compatibilité du PLU par une déclaration de projet.**

Elle s'accompagne d'une seconde notice présentant et justifiant les modifications apportées au document d'urbanisme.

# 2

## ÉLÉMENTS DE CONTEXTE



## 2.1 La commune de Trept

### 2.1.1 Contexte général et réglementaire

**Trept** compte 2 174 habitants d'après les dernières données INSEE (2020). Elle bénéficie d'une croissance démographique continue depuis les années 1960. En matière démographique, la commune apparaît parmi les communes les plus dynamiques de la Communauté de Communes des Balcons du Dauphiné depuis 2014.

La commune dispose d'un Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé par délibération du conseil municipal en date du 20 juin 2018 et modifié par délibération du conseil municipal en date du 16 janvier 2021.

**La présente procédure, pilotée par la commune et prescrite par délibération du conseil municipal en date du 29 septembre 2023, consiste à réviser le document d'urbanisme en vigueur pour intégrer ce projet.**

### 2.1.2 Présentation du territoire



**Localisation de la commune de Trept à l'échelle de la Région Auvergne Rhône-Alpes**

La commune de Trept se situe dans la partie centrale de la région Auvergne-Rhône-Alpes, plus précisément dans la pointe Nord du département de l'Isère. Elle fait partie du massif de l'Isle Crémieu, sur son coteau sud.

Les communes limitrophes sont :

- Saint-Hilaire-de-Brens à l'ouest
- Siccieu-Saint-Julien-et-Carisieu au nord et Dizimieu au nord-ouest
- Soleymieu à l'est
- Salagnon au sud est
- Saint-Chef au sud

La commune de Trept est située à proximité de plusieurs agglomérations :

- Lyon, distante de 56 km, pour laquelle un temps de trajet d'environ 60 min est nécessaire
- Vienne, distante de 53 km, accessible en 60 min
- La-Tour-du-Pin située à 21 km et accessible en 30 min
- Bourgoin-Jallieu, distante de 15 km, accessible en 20 min

A l'échelle locale, l'agglomération de Bourgoin-Jallieu est l'entité urbaine la plus proche de Trept.



Carte du territoire des Balcons du Dauphiné / janvier 2017

### Localisation de la commune à l'échelle de la Communauté de Communes des Balcons du Dauphiné

Trept fait partie de l'arrondissement de La-Tour-du-Pin qui regroupe 11 cantons et 137 communes, sur une superficie de 1 479 km<sup>2</sup>.

A l'échelle plus locale, la commune de Trept s'intègre dans la Communauté de Communes des Balcons du Dauphiné (CCBD) créée au 1er janvier 2017, issue de la fusion des communautés de communes des Balmes Dauphinoises, du Pays de Couleurs et de l'Isle Crémieu. Elle regroupe 47 communes pour un territoire de 617,18 km<sup>2</sup>. La CCBD compte environ 78 000 habitants en 2020 selon l'INSEE.

La commune de Trept constitue une commune de polarité de proximité, au titre du SCoT du SYMBORD exécutoire depuis 2019 à l'échelle du territoire intercommunal.

En cela, Trept fait partie des communes du territoire du SYMBORD particulièrement fléchées pour agir en faveur du maintien de la vie économique, commerciale, et d'accès aux équipements et aux services. L'offre économique, commerciale et de services à la population est prégnante, son aire d'influence s'étend jusqu'aux villages alentours (Saint-Hilaire-de-Brens, Soleymieu...).

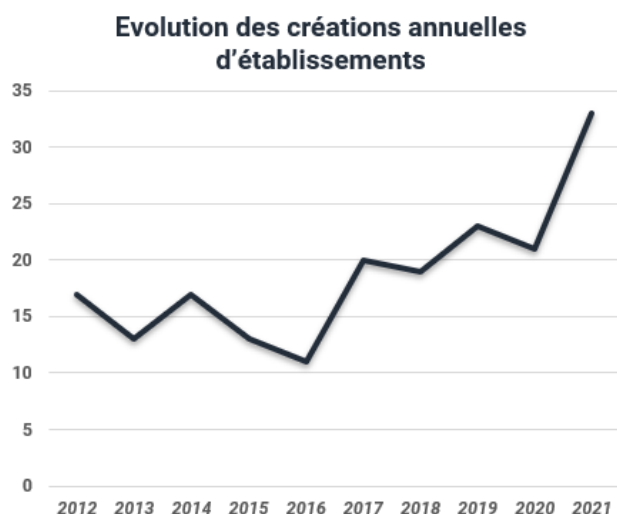
En matière économique, Trept accueille plusieurs sites d'activités économiques notables.

- Les activités industrielles de la ZA de Courné, représentées par les sociétés MTB Recycling et Arc-en-Ciel
- Les usines et exploitation de carrière de La Gagne et Duin (Groupe Saint Hilaire)
- La zone d'activité de la plaine de Serrières
- Les entreprises en sortie de bourg-centre : EVCO et atelier de taille, sciage et polissage de pierres

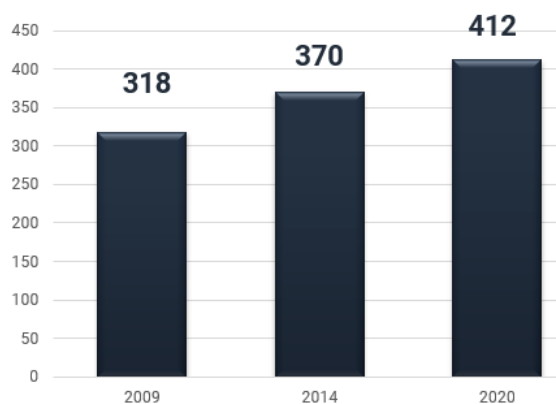
Par ailleurs, les indicateurs économiques de l'INSEE, pour la commune de Trept, sont très favorables, en témoignent la dynamique de création d'établissements économiques ces dernières années, ainsi que le taux de chômage très bas (5,3% en 2020) en comparaison des taux départemental et régional. Cela démontre néanmoins une tension sur le marché de l'emploi puisque la population active communale ayant un emploi est également très importante. La commune de Trept est proche d'une situation de plein-emploi, et les besoins relatifs aux entreprises présentes sur le territoire révèlent globalement des enjeux d'agrandissement de l'activité.



C'est particulièrement le cas de la société MTB, localisée au sud du bourg dans la ZA de Courné, qui connaît une forte croissance d'activité et présente une capacité d'accueil, sur son site de Trept, ayant atteint ses limites.



**Evolution du nombre d'emplois sur la commune depuis 2009**



### Evolution des indicateurs économiques de l'INSEE depuis 2009 pour la commune de Trept

#### Chômage en 2020 :

- Trept : 5,3 %
- EPCI : 8,4 %
- Département : 10,4 %

### Taux de chômage à Trept en 2020 et comparaison avec ses territoires supra communaux

## 2.2 Le porteur de projet : la Société MTB

L'entreprise MTB (pour « machines de triage et de broyage ») a été créée en 1981 par Francis SEVILLA. Son intention était de développer des technologies innovantes pour le recyclage des câbles (toutes catégories, avec âme cuivre ou aluminium) sans avoir recours au brûlage, et d'utiliser ces technologies pour son activité de recyclage. Le process qu'il a imaginé – simple et peu impactant – était de concevoir des machines aptes à broyer les câbles de manière à ce que leurs différents composants se séparent naturellement puis de concevoir des machines aptes à trier parmi le broyat les différents composants (métaux, plastiques...). L'entreprise s'est rapidement développée sur ces principes industriels simples, à la fois dans une activité de conception et fabrication de machines pour le recyclage de produits complexes (broyeurs et séparateurs) et dans une activité de recyclage de câbles et autres produits complexes.

En 2011 Jean-Philippe FUSIER, entré dans l'entreprise en 1994 et devenu directeur général, rachète l'entreprise et lui donne un nouvel élan en inscrivant progressivement celle-ci dans des valeurs ancrées dans la perspective de la transition écologique :

- **Zéro waste** : inventer en permanence de nouvelles solutions plus performantes pour traiter mieux les déchets existants et traiter plus de types de déchets (en particulier les déchets « de demain » : batteries de véhicules, éoliennes, matériels de sport et de loisirs...), avec une empreinte environnementale plus faible

- **Premium** : Produire des machines – et des matières premières recyclées – de grande qualité avec une moindre empreinte environnementale. Loin de l'obsolescence programmée l'objectif est de disposer de machines durant le plus longtemps possible et pouvant être remises régulièrement, et même d'envisager le passage à l'économie de fonctionnalité. Développer les activités industrielles de l'entreprise dans des sites industriels exemplaires : en termes d'impact environnemental, de qualité de vie au travail des collaborateurs, véritables vitrines d'une industrie (la plus) respectueuse (possible) de son environnement. Pour convaincre et embarquer l'ensemble des partenaires et interlocuteurs.

- **Pour nos enfants** : l'entreprise évalue l'ensemble de ses choix en fonction de leur impact pour les générations futures, seul gage réel de durabilité et de transition écologique. Ses engagements sont « long terme »

Au-delà des valeurs, Jean-Philippe FUSIER développe le catalogue des savoir-faire de MTB en ingénierie et production de machines de recyclage en élargissant la gamme des machines produites et de déchets traités. Il développe le conseil et l'accompagnement à l'éco-conception.

**Entre 2002 et 2022, MTB se développe :**

- Le nombre de collaborateurs passe de 20 à 230
- Le chiffre d'affaire passe de 15 à 125 millions d'euros

# 3 PRÉSENTATION DU PROJET



## 3.1 **En synthèse**

La société MTB, sise à St Chef, s'est engagée dans un vaste programme de transformation systémique qu'elle a intitulé « Mission 2025 ».

Le plan « Mission 2025 » comporte notamment un projet de développement (limité) du site industriel de Trept afin de permettre la transformation de celui-ci dans un double objectif d'amélioration de l'outil industriel et de réconciliation de celui-ci avec la nature et l'environnement.

Ce projet, dont la partie industrielle interne au site est déjà engagé depuis l'été 2022, ambitionne de pouvoir se concrétiser dès le premier semestre 2025 et d'être finalisé courant 2026.

## 3.2 **Essence du plan « Mission 2025 »**

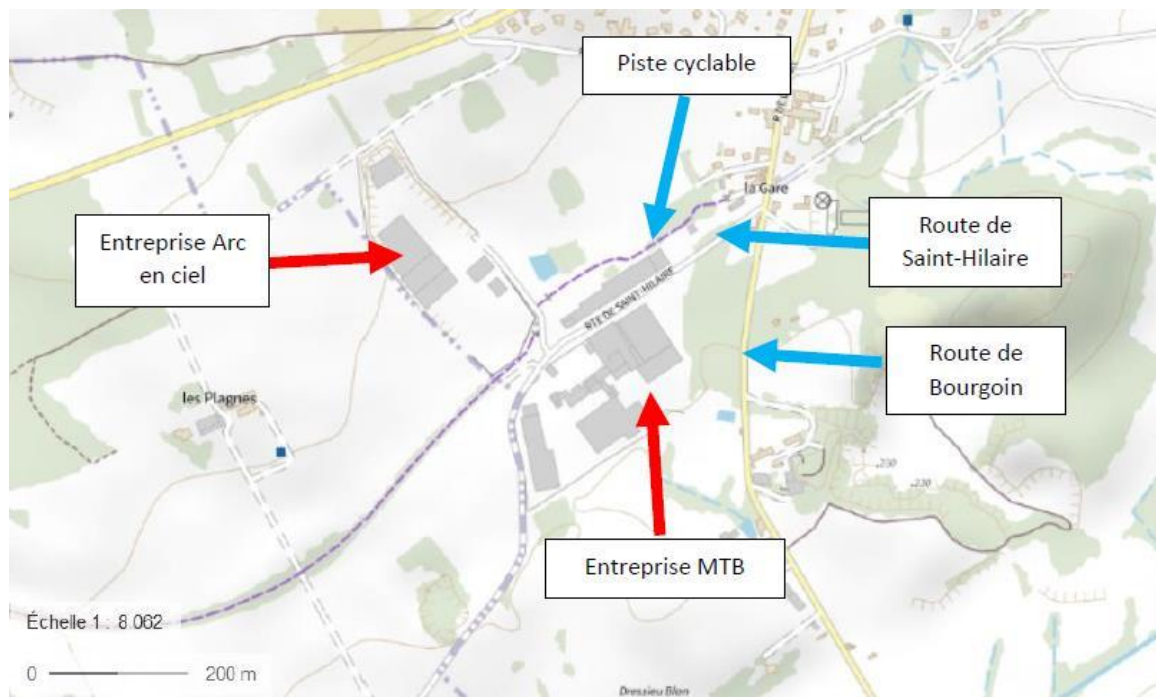
Obligé par cette réussite et par le renforcement de sa prise de conscience des enjeux environnementaux MTB, engagée dans la première Convention des Entreprises pour le Climat, MTB se lance en 2021 dans une réflexion systémique afin de réduire son impact tout en continuant à se développer.

Cette réflexion aboutie au plan « **Mission 2025** » fondé sur les valeurs affirmées et affichées de l'entreprise, et qui structurent ce plan d'action **qui s'inscrit dans trois thématiques majeures** :

- **Préserver les ressources en fournissant des solutions de recyclage toujours plus performantes et innovantes** : il s'agit de produire – et de permettre la production – de matières premières de haute qualité à faible impact environnemental en améliorant les machines et les process. Il s'agit encore de développer l'économie de fonctionnalité, gage de « long terme ». Il s'agit enfin de multiplier les engagements pour l'éco-conception (ainsi, en 2022, 22 études de recyclabilités ont été menées, sur les familles de déchets suivants : textile, loisir, DEE, plastiques, composites, batteries de véhicules...).
- **Devenir un industriel modèle** : en transmettant les compétences acquises en interne et en externe (100 % des managers sont formés à la Fresque du Climat ; les collaborateurs de MTB interviennent régulièrement dans des formations, groupes de réflexions et groupes de travail, publics et privés – SGPE, NSE, Commission Varin... ; l'entreprise accueille de nombreux visiteurs – 1845 visites en 2022, dont 116 élèves...) en développant encore plus l'ancrage local et l'action territoriale (50% d'achat en région AURA, 80% d'achats en France, 90% de vente à l'export...) ; en tentant d'embarquer tout notre écosystème (participations aux travaux de la Communauté de Commune, du CDT, de la COP Régionale...
- **Renouer avec le vivant** : en limitant l'empreinte carbone avec l'engagement de réduire de 30% l'impact carbone des solutions développées d'ici à 2030 ; en améliorant encore les conditions de travail des collaborateurs (expérimentation de la semaine en 4 jours) ; en faisant cohabiter sites industriels et nature (à Saint Chef avec le projet de ferme permacole et de productions alimentaires aux abords des sites et à Trept avec un projet de renaturation globale du site industriel).

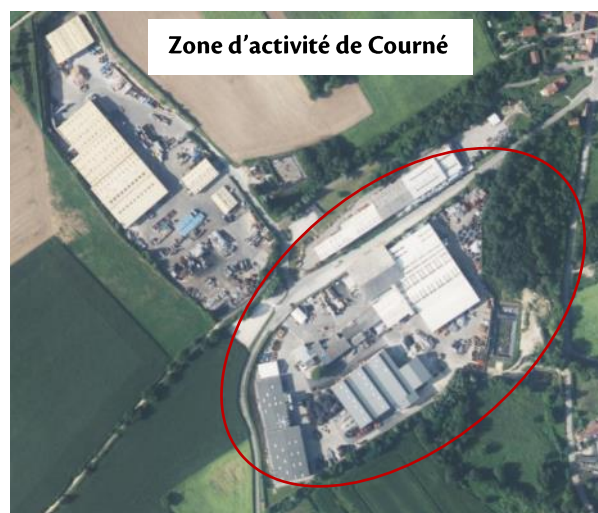
### 3.3 Localisation du projet

Le projet de transformation du site de Trept porte sur la totalité des emprises de la société MTB, installée dans la zone d'activité de Courné, au sud du bourg de Trept.



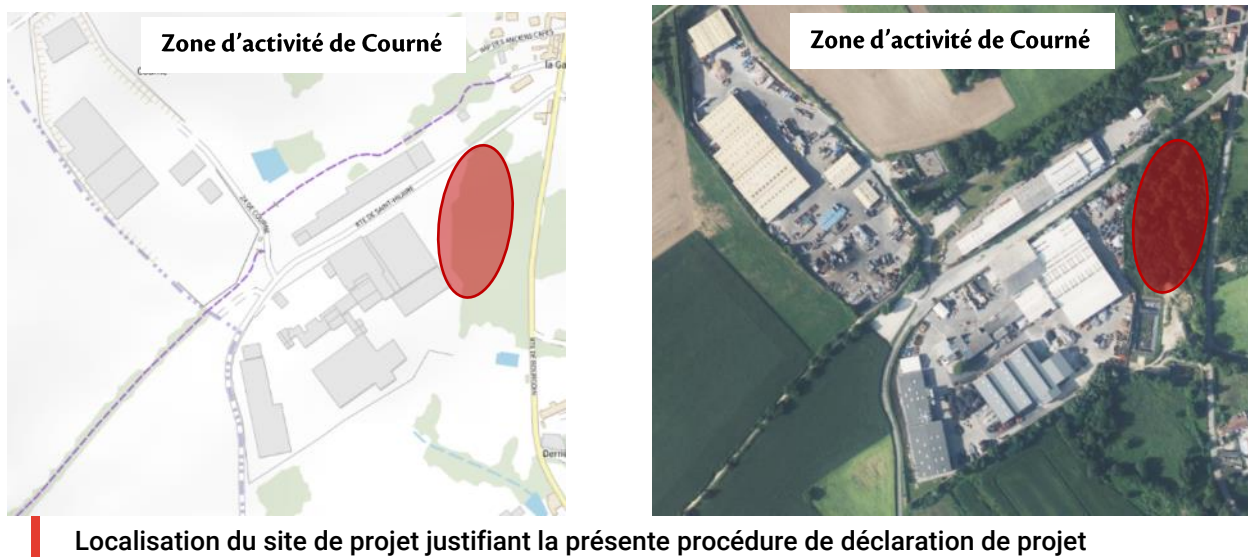
Localisation des emprises de la société MTB à l'échelle du sud du bourg de Trept

Plus précisément, le site MTB est localisé dans la partie sud de la ZA de Courné, bordé par la route de St Hilaire à l'ouest et la route de Bourgoin (RD 54) à l'est.



Localisation des emprises de la société MTB à l'échelle de la ZA de Courné

A l'échelle des emprises du site MTB, le projet justifiant la présente procédure concerne la partie est du site.



Cette zone rosée actuellement classée en zone naturelle du PLU en vigueur est visée pour la création d'un bâtiment de bureaux sur une emprise au sol d'environ 1200m², ainsi que la création de 130 places de stationnement et des voies de circulation associées qui seront aménagées sous le meilleur traitement environnemental. Le besoin de surface aménageable pour ce projet est de 6000m² au maximum.  
En réponse à cet impact supplémentaire en matière de constructibilité souhaitée, la société s'engage à agir avec ambition sur des sites à désartificialiser et/ou à renaturer : 6300m² de surfaces minimum sont ainsi fléchées.

❖ Tableaux de déclinaison des enjeux en termes d'artificialisation et de renaturation

Une attention particulière sera portée sur l'orientation des bâtiments, les matériaux d'isolation ainsi que la prise en compte des masques solaires.

	Artificialisation limitée	Désartificialisation	Renaturation
Création de bureaux	1200 m2 <i>(du fait de l'aléa inondation les bureaux seront probablement construits sur pilotis et leur impact foncier sera amoindri) ;</i>		
Création de 130 places de stationnement et des voies de circulation associées	4000 m2 <i>Les parkings seront traités aux meilleurs normes environnementale</i>		
Renaturation des parcelles passées de ZN à ZUi		6304 m2 environ (parcelles 2495 et partie des parcelles 2561, 2566 et 2569)	6304 m2 environ (parcelles 2495 et partie des parcelles 2561, 2566 et 2569)



Déconstruction des bureaux actuels, désartificialisation et renaturation du cœur du site industriel (sous-réserve des contraintes industrielles)		Potentiel de 9150 m2 (sous réserve des contraintes industrielles)	Potentiel de 9150 m2 (sous réserve des contraintes industrielles)
<b>Total</b>	<b>6 000 m2 maximum</b>	<b>6 304 m2 (outre potentiel de 9150 m2)</b>	<b>6 304 m2 (outre potentiel de 9150 m2)</b>

En synthèse, à son aboutissement la transformation du site présentera un bilan très faible en termes d'emprise au sol des bâtiments et d'extension de la zone Ui, ainsi qu'un bilan très positif en termes de désartificialisation, de renaturation et de création d'un corridor écologique :

Evolution du plan « Mission 2025 »	2022	2024	2026	Total
Emprise au sol des bâtiments	22 750 m²	23 890 m²	23 820 m²	<b>Augmentation (+1070 m²)</b>
Surfaces artificialisées	62 780 m²	62 780 m²	+ 6 000 m² (artificialisation modérée) ; - 6304 m² (outre potentiel de 9150 m²)	<b>Réduction (entre -304 et -9 454 m²)</b>
Extension périmètre de Zone Ui			+10 970 m²)	<b>Augmentation ZUi (568m²)</b>
Réduction périmètre de Zone Ui			-10 412 m²	
Surfaces renaturées			6 304 m² (outre potentiel de 9150 m²)	<b>Augmentation (6304 m² et 15 454 m²)</b>
Trame corridor écologique créée			14 800 m² (MTB) outre 1500 m² (parcelles publiques)	<b>Création (14 800 m² parcelles MTB outre 1500 m² de parcelles publiques)</b>

### 3.4 Projet Mission 2025 à Trept : réconcilier l'industrie avec la nature

La transformation du site de Trept, engagée depuis 2022, poursuit trois objectifs :

-**Améliorer la fonctionnalité industrielle** du site et son efficacité pour traiter plus de déchets avec des solutions plus performantes (ZWA : amélioration ligne câbles alu par intégration du traitement des plastiques ; ZWB : pilote industriel de recyclage des batteries de véhicules, ZWC : installation d'une nouvelle ligne de traitement des câbles cuivre améliorée notamment par l'intégration de l'affinage du cuivre et du traitement des plastiques)

-**Renouer avec le vivant** : réduction des impacts négatifs des activités pour l'environnement et les collaborateurs (auvents pour limiter le bruit, la poussière et la lixiviation, et mieux protéger les collaborateurs)

-**Devenir un site industriel modèle, réconcilié avec son environnement et intégré à la nature** par la désartificialisation et la renaturation du pourtour du site (et du cœur du site sous-réserve des contraintes industrielles) et la constitution d'un corridor écologique autour du site

Ce plan d'actions induit des investissements à hauteur de 45 millions d'euros et la création d'une centaine d'emplois sur la période 2022/2026, ils devraient avoir pour conséquence le doublement du chiffre d'affaires annuel à échéance de 2030.

Environ 9 millions d'euros ont déjà été investis dans ce plan depuis 2022, plus de 9 millions d'euros sont investis en 2024 – principalement sur le site de Trept. Les autres investissements suivront en 2025 et 2026.

#### ALLER PLUS LOIN POUR DEVENIR UN MODÈLE INDUSTRIEL





**Extrait de la plaquette de présentation générale de la société MTB et du plan « Mission 2025 »**

La transformation du site de Trept, sur la période 2022/2026, se décline en trois temps illustrés comme suit :



**Situation du site en 2022 avant début de mise en œuvre du plan "Mission 2025" – état initial –**





# 4 JUSTIFICATIONS DE L'INTÉRÊT GÉNÉRAL



## 4.1 **En synthèse**

Ce programme de transformation systémique intitulé « Mission 2025 », qui est l'essence-même du projet porté par la société MTB et qui s'ancre dans la volonté du Président de l'entreprise, actionnaire majoritaire, Jean-Philippe FUSIER,  **vise à adapter le développement de l'entreprise dans la transition écologique.**

Les enjeux environnementaux du projet sont faibles au regard des diagnostics réalisés et permettent un gain – industriel et environnemental – considérable. Par ailleurs, des réponses réglementaires concrètes sont apportées dans le document de mise en compatibilité du PLU de Trept visant à compenser les impacts identifiés sur l'environnement.

Ce projet est considéré comme d'intérêt général par la commune de Trept qui le soutient et souhaite faire évoluer son document d'urbanisme local pour le rendre possible.

La société MTB, via son plan « Mission 2025 », met en exergue de nombreux motifs d'intérêt général.

## 4.2 **Un projet d'intérêt général à plusieurs titres**

### 4.2.1 **Consolider et développer une activité de recyclage de métaux critiques (cuivre) ou non (aluminium) indispensable à la transition écologique**

La consolidation et le développement de l'activité de recyclage locale apparaît aujourd'hui essentielle pour assurer la réponse à une demande d'approvisionnement en matériaux critiques toujours forte, quand l'on observe un amenuisement progressif des ressources métalliques et une extraction dans des volumes que les mines (dont ni la France ni l'Europe ne disposent) ne pourront bientôt plus produire.

Rappelons en outre que la France et l'Europe sont désormais inscrites dans une certaine forme de résilience face à l'exploitation des ressources du sol et du sous-sol, dans la perspective que fixe le Critical Raw Material Act approuvé par l'Union Européenne (UE) en 2023 et applicable au 1er janvier 2024.

### Focus sur la demande en cuivre :

L'Analyse de la chaîne d'approvisionnement et prévision de la demande de matériaux dans les technologies et les secteurs stratégiques de l'UE – Une étude prospective ; Centre Commune de Recherche de l'Union européenne ; 2023 ; Répertoire des publications du CCR - Analyse de la chaîne d'approvisionnement et prévision de la demande de matériaux dans les technologies et les secteurs stratégiques de l'UE – Une étude prospective (europa.eu) - évalue notamment que la demande en cuivre dans les années à venir pour l'UE devrait être multipliée par entre 3,5 et 6,5 d'ici à 2030, et par entre 5 et 10 d'ici à 2050, (selon les scénarios de faible/forte demande) et que la demande en aluminium devrait suivre une évolution comparable :

#### Material demand forecast - All sectors - EU



#### Evolution de la demande de Cu et de Al en UE entre 2023 et 2030/2050 selon scénarios haut ou bas

Le Rapport de synthèse du groupe d'experts pour la programmation des ressources minérales de la transition bas-carbone du Commissariat général au développement durable de juillet 2023 ; La collection rapports et études | Ministère de la Transition Écologique et de la Cohésion des Territoires (ecologie.gouv.fr) fixe comme Axe 3 du plan d'action proposé au gouvernement français :

#### AXE 3 - SAISIR, CRÉER ET DÉVELOPPER LES OPPORTUNITÉS INDUSTRIELLES / DÉVELOPPER L'INDUSTRIE EUROPÉENNE DU RECYCLAGE

**Des objectifs qualitatifs et des pourcentages spécifiques sont à fixer pour chaque métal, afin de favoriser le recyclage vers des applications à haute valeur ajoutée.** Les objectifs de recyclage des technologies de la transition bas-carbone concernent déjà le photovoltaïque, l'éolien et la filière batteries, sur la base de critères principalement quantitatifs, en pourcentage de la masse totale à recycler, et sur un taux d'incorporation de matières recyclées en ce qui concerne les batteries.

Des filières industrielles déjà en place ou en croissance (par exemple : Sorel pour le photovoltaïque) seront à mobiliser. Pour certaines matières, l'innovation permettra de développer des filières spécifiques aussi bien en France qu'en Europe (par exemple : pour les terres rares). **Limiter l'export de déchets contenant des métaux critiques permettra de les recycler en Europe dans de meilleures conditions environnementales et sociales.** Ces déchets devront rester disponibles en priorité pour les industriels européens.

#### Evolution de la demande de Cu et de Al en UE entre 2023 et 2030/2050 selon scénarios haut ou bas

## 4.2.2 Consolider et développer une activité de recyclage de métaux critiques (cuivre) ou non qui permet de produire des matières premières recyclées dont l'impact environnemental est notablement plus réduit que l'extraction minière, ou le recyclage par seconde fonte

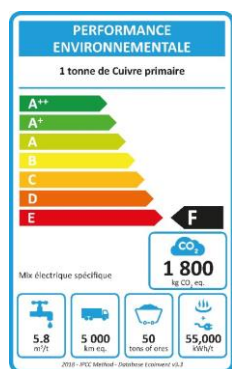
Focus sur l'impact environnemental et en termes d'émissions de gaz à effets de serre du recyclage mécanique pratiqué par MTB au regard de la production primaire ou du recyclage par seconde fonte :

Le recyclage mécanique par broyage et tri que pratique MTB dans son site de recyclage de Trept est particulièrement vertueux sur le plan environnemental comme le démontrent par exemple ces éléments tirés de l'analyse de la performance environnementale de nos technologies, et du bilan carbone du site de recyclage de Trept réalisé par Carbone

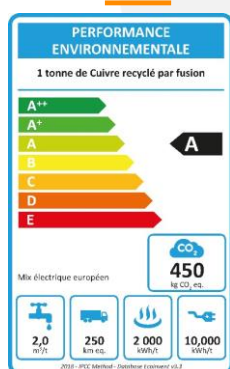
### PERFORMANCE ENVIRONNEMENTALE

RÉDUCTION DE L'IMPACT GRÂCE AUX PROCÉDÉS ET AUX MATÉRIAUX DE REC

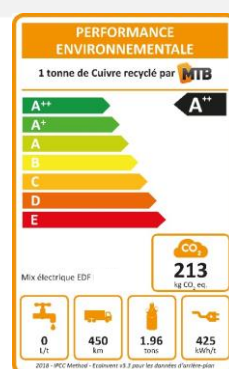
YCLAGE



EXTRACTION DES MATÉRIEAUX



RECYCLAGE PAR FONTE



RECYCLAGE CHEZ MTB

Impact environnemental de la production de grenaille de cuivre par MTB par rapport à l'extraction minière ou le recyclage par seconde fonte

### ACTIVITÉ DE RECYCLAGE CHEZ MTB RECYCLING

RÉSULTATS DES ÉMISSIONS ÉVITÉES DU CUIVRE MTB

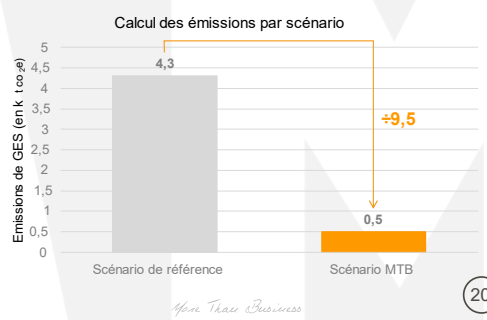
#### Principales hypothèses

- Calcul sur la production de cuivre recyclé pur à 99,9 % par MTB en 2022 soit **3000 tonnes** en 2022
- Facteurs d'émissions France (ADEME) utilisés pour le scénario de référence
- Collecte des déchets prise en compte pour le cuivre recyclé dans les deux scénarios (distance moyenne de 500 km par camion 34-40t rempli à 50 %)

**30 % de notre activité**

→ **3,9 ktCO<sub>2</sub>e/an** évitées en 2022 grâce au recyclage de cuivre sur le site de Trept

→ **1,3tCO<sub>2</sub>e/t** évités par tonne de cuivre produite chez MTB



T de CO<sub>2</sub> évitées par T de Cuivre produite par MTB par rapport au scénario de référence de production de Cuivre en 2023 - source Carbone 4

### 4.2.3 Consolider et développer les emplois installés sur la commune

### 4.2.4 Réduire les impacts d'un site industriel existant sur son environnement (collaborateurs et voisinage), notamment par la couverture des stocks entrant et de l'entrée des chaînes de production qui vont réduire la lixiviation (même si les eaux de ruissellements sont actuellement collectées), et les émissions de bruits et de poussières



**Auvents de couvertures des zones de stockages construit en 2023 et 2024**

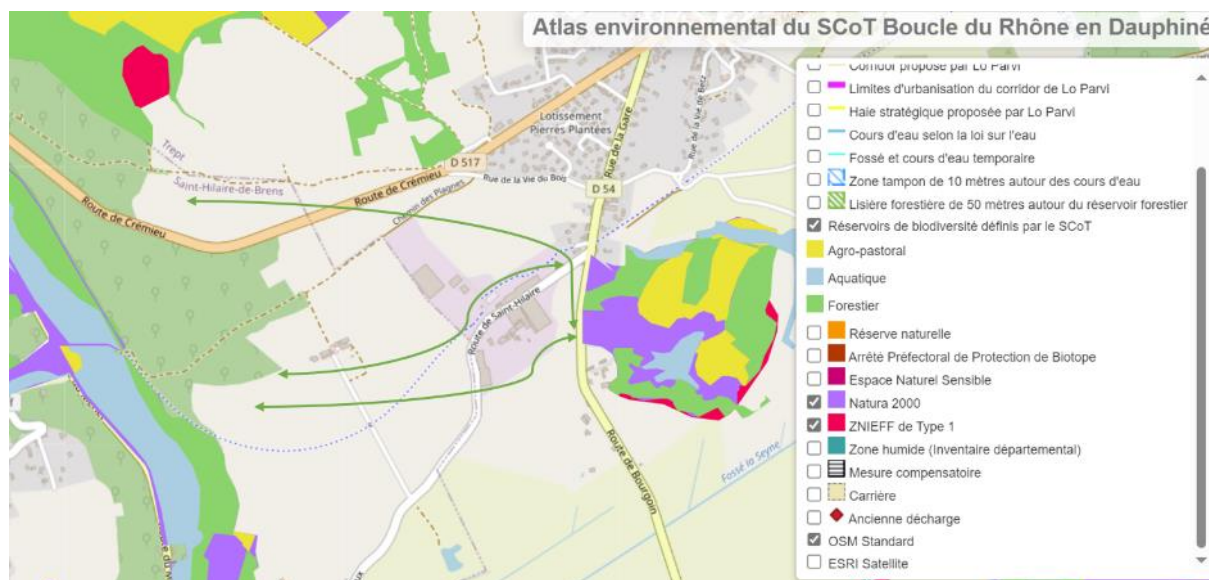


#### 4.2.5 Réconcilier un site industriel avec la nature en réduisant, *a posteriori*, les impacts de son développement passé par la désartificialisation et la renaturation d'une partie du pourtour du site (et de son cœur sous-réserve des contraintes industrielles)



Renaturation du pourtour du site et désartificialisation et renaturation du cœur du site

#### 4.2.6 Réconcilier un site industriel avec la nature par la création d'un corridor écologique autour du site permettant de participer à la connexion des ZNIEFF de type 1, zones Natura 2000 et réserves de biodiversités situées de part et d'autre du site industriel



Corridor écologique connectant les ZNIEFF et zones Natura 2000 de part et d'autre du site industriel



Cette déclaration de projet nécessite par conséquent une mise en compatibilité du PLU de Trept actuellement en vigueur, pour l'ultime phase du plan « Mission 2025 » qui comprend :

- le déplacement des bureaux et du parking collaborateur sur le secteur est du site occupé par la société ;
- la renaturation *a posteriori* du pourtour du site, désartificialisation et renaturation du cœur du site, sous réserve des contraintes industrielles, et la re-création d'un corridor écologique.

La présente procédure présente un projet adapté aux besoins stricts du développement de l'entreprise, réduisant son impact et renforçant son intégration environnementale, en permettant notamment la création d'un corridor écologique actuellement inexistant entre les réservoirs de biodiversité de la Butte de Montbron (commune de Trept, à l'est du site) et le vallon du ruisseau de Celin (commune de Saint-Hilaire-de-Brens, à l'ouest).

# 5

## PRISE EN COMPTE DE L'ENVIRONNEMENT



Dans le cadre du présent dossier, une demande d'examen au cas par cas auprès de la MRAE est réalisée.

**L'impact du projet sur l'environnement est exposé dans la notice relative à l'auto-évaluation du projet sur l'environnement (annexe III du dossier de demande d'examen au cas par cas).**

Les critères étudiés dans cette notice ont été les suivants :

- Impact sur les zones Natura 2000
- Impact sur les milieux naturels et la biodiversité
- Impact sur la consommation d'espaces NAF
- Impact sur les zones humides
- Impact sur l'eau potable
- Impact sur l'assainissement
- Impact sur le paysage et le patrimoine bâti
- Impact sur les sites et sols pollués et la gestion des déchets
- Impact sur les risques et nuisances
- Impact sur l'air, l'énergie et le climat.

# 6 CONCLUSIONS



La présente procédure de déclaration de projet emportant la mise en compatibilité du PLU est indispensable à la bonne finalisation du plan « MTB 2025 » qui impose :

- de libérer de leurs usages les espaces dégradés du pourtour du site (parking collaborateur, zone de stockages et de « respiration » industrielle) devant être renaturés et transformés en « corridor écologique », usages qu'il faut donc déplacer ;
- de libérer au maximum le cœur du site de ses usages industriels (bureaux et zones de stockage et de « respiration » industrielle) pour pouvoir le désartificialiser et le renaturer (autant que le permettront les contraintes industrielles), usages qu'il faut donc déplacer ;
- de compenser cette libération d'espaces utiles par l'ouverture à un développement limité et vertueux pour retrouver un nouveau « parking collaborateur » et de nouveaux bureaux à bien plus faible impact environnemental.

Ainsi, en permettant le développement économique du territoire et en assurant mieux l'intégration environnementale et la sécurité publique, le projet présenté peut être qualifié d'intérêt général.

Le scénario de projet choisi par la société MTB et exposé dans le présent dossier est celui qui intègre au mieux les enjeux de protection de l'environnement à travers une consommation nouvelle d'espaces strictement limitée aux besoins de construction d'un nouveau bâtiment de bureaux et de ses espaces libres associés (stationnement, gestion des eaux pluviales, paysagement du site) ainsi que la rétrocession de zones constructibles vers la zone naturelle qui à terme permettront de renaturer certains secteurs déjà aménagés tels que le parking collaborateur actuel.

Aussi, la création d'un corridor écologique, véritable « ceinture verte » entourant le site (corridor écologique, refuge de biodiversité et frontière verte entre le site et son environnement) visera la re-création de continuités écologiques qui non seulement favoriseront le maintien de la biodiversité locale mais, au-delà, permettront d'assurer un lien à ce jour inexistant entre les réservoirs de biodiversité de la Butte de Montbron (commune de Trept, à l'est du site) et le vallon du ruisseau de Celin (commune de Saint-Hilaire-de-Brens, à l'ouest).

En ce sens, le bilan coût-avantage est positif, et justifie l'intérêt général du projet.



## Pour nous contacter

### Commune de Trept

Mairie de Trept  
1, place de la Mairie  
38460 Trept

04 74 92 83 87

# VERDI



### VERDI Ingénierie Rhône-Alpes

SIÈGE SOCIAL : 64 avenue Leclerc | 69007 Lyon | Tél. 04 37 66 42 31 | rhonealpes@verdi-ingenierie.fr

SAS au capital de 50 000 € | SIRET 492 469 705 00056 RCS LYON | APE 7112B | TVA Intracommunautaire FR 90 492469705

AGENCES : chemin des Vignes | 01500 Château-Gaillard

25 C rue de la République | 42000 Saint-Étienne

1 rue Conrad Killian | 38950 Saint-Martin-le-Vinoux | Tél. 04 76 04 04 40

[www.verdi-ingenierie.fr](http://www.verdi-ingenierie.fr)